

《建设用地规划许可证》批前公示

公示说明

公示类型：批前公示

公示期限：2024年12月31日至2025年1月9日

审批机关：兴宁市自然资源局

用地项目：年屠宰1500万只活禽加工产业一体化项目二期

用地单位：梅州市金绿现代农业发展有限公司

用地位置：兴宁市东莞石碣（兴宁）产业转移工业园兴合线西侧

用地面积：5910.12平方米

用地性质：二类工业用地(M2)

土地用途：二类工业用地

土地使用强度如下：

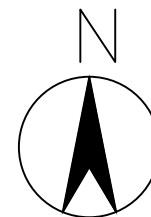
- 1、建筑容积率 ≥ 1.2 ；
- 2、建筑限高 ≤ 36 米，并符合机场限高要求〔包括储水池、梯间、烟囱、避雷针、天线等建（构）筑物〕。
- 3、建筑密度 $\geq 30\%$ ；
- 4、绿地率 $\leq 20\%$ ；
- 5、按《梅州市区建设用地规划管理技术规定》等相关规定配建停车位。

我局拟向用地单位核发该宗用地的《建设用地规划许可证》，现予公示。有关该宗用地的详细信息，可到我局（电话：3238673）查询，申请人、利害关系人可在公示期内以真实身份向我局提出书面意见并附有联系方式。逾期未提出的，视为放弃申述权利。

兴宁市自然资源局

2024年12月31日

红线范围内5910.12平方米



图例：

- 用地红线：—
道路红线：—
道路中线：—